



## baubook Richt- & Produktkennwerte Vereinbarung mit Programmhersteller- und betreiber\*innen

baubook GmbH  
Alserbachstraße 5/8  
1090 Wien  
Austria

und der Firma (Stempel):

Wir freuen uns, dass die Richt- und Produktkennwerte für Ihr Softwareprodukt eine nützliche Ergänzung darstellen. Die Nutzungsbedingungen für die Verwendung der Daten in Ihrer Softwarelösung sind in dieser Vereinbarung geregelt. Sollten die Nutzungsbestimmungen eine von Ihnen gewünschte Nutzungsart nicht beinhalten oder nicht ausreichend erklären, so bitten wir Sie, sich mit uns in Verbindung zu setzen.

### 1. Daten zur Software

Diese Vereinbarung legt die gegenseitigen Rechte und Pflichten über die Bereitstellung und Nutzung der Richt- und Produktkennwerte für die

**Firma:** \_\_\_\_\_

(nachfolgend „Programmhersteller“ genannt), im Rahmen ihrer

**Software:** \_\_\_\_\_

(nachfolgend „Programm(e)“ genannt), und der baubook GmbH fest.

# Reinschauen. Ökologisch bauen.



## 2. Nutzungsbedingungen

- 2.1. Alle Dokumente und Informationen, welche im Rahmen dieser Vereinbarung mit dem Programmhersteller\*innen ausgetauscht werden, sind vertraulich zu behandeln und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden.
- 2.2. Das Copyright für die bereitgestellten Richt- und Produktkennwerte (zukünftig „Daten“ genannt) liegt ausschließlich bei der baubook GmbH. Die Programmhersteller\*innen dürfen die Daten an ihre Lizenznehmer\*innen im Rahmen des Verkaufs und im Rahmen von Programmupdates ihrer Programme im Softwarepaket kostenfrei weitergeben.
- 2.3. Die Weitergabe der Daten an Dritte ist ausschließlich unter den in dieser Vereinbarung angeführten Bedingungen erlaubt. Jede andere Art der Weitergabe, der Verkauf der Nutzungsrechte an Dritte oder die Vergabe von Unterlizenzen ist nicht zulässig.
- 2.4. Die Daten aus der baubook sind von den Programmhersteller\*innen als solche in den Programmen kenntlich zu machen (z.B. als baubook-Katalog oder mit baubook-Logo).
- 2.5. Programmhersteller\*innen müssen ihren Kund\*innen die Aktualisierung der baubook Daten ermöglichen. Das Download-Datum der Kennwerte muss in den Programmen ersichtlich sein.
- 2.6. Der Import der Daten erfolgt über eine XML-Schnittstelle. Die XML-Datei wird ausschließlich ZIPkomprimiert und verschlüsselt angeboten. Für die Schnittstelle liegen ein XML-Schema sowie eine Dokumentation vor. In der Dokumentation werden auch Verschlüsselung und Versionierung beschrieben.
- 2.7. Die Datei wird auf der baubook website zum Download zur Verfügung gestellt. Voraussetzung für den Download der Schnittstellendatei ist eine persönliche Registrierung der Nutzer\*innen auf baubook. Die persönlichen Daten werden vertraulich behandelt. Der Import der Daten kann auch direkt aus den Programmen erfolgen. Voraussetzung dafür ist, dass jeder Nutzer zuvor zur persönlichen Registrierung auf baubook (Abfrage von Mail oder Benutzername mit Passwort) aufgefordert wird.
- 2.8. Die baubook GmbH erhält kostenfrei voll funktionsfähige Lizenzen der entsprechenden Software für die nicht gewerbliche Nutzung – vordringlich zu internen Qualitätssicherungszwecken.



### 3. Einsatzbereich und Haftung

- 3.1. Für die Nutzung der Daten gelten die AGB der baubook GmbH. Die Daten sind für die Berechnung von Energie- und Ökologiekennzahlen von Gebäuden – z.B. im Rahmen einer Forschungsarbeit, der Wohnbauförderung oder eines baubehördlichen Verfahrens (Energieausweis) – bestimmt. Sie sind nur bedingt für den Einsatz in bauphysikalischen Gutachten geeignet (dies gilt insbesondere für dampfdiffusionstechnische- und schalltechnische - Berechnungen).
- 3.2. Die baubook GmbH übernimmt die laufende Pflege und Wartung des Richtwertekatalogs sowie die Qualitätssicherung der Produktkennwerte. Die Daten werden von der baubook GmbH unter größter Sorgfalt bereitgestellt. Die baubook GmbH übernimmt jedoch keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit, Konsistenz und Genauigkeit der Daten. Eine Haftung für Mängel der Daten, insbesondere auch für Mängelfolgeschäden, wird von der baubook GmbH nicht übernommen. Dies gilt auch im Falle der Weitergabe der Daten an Datennutzer\*innen (Dritte) entsprechend den Nutzungsbedingungen. Schließlich haftet die baubook GmbH nicht für die Verwendbarkeit der Daten für bestimmte (individuelle) Zwecke des Datennutzers / der Datennutzerin, sofern dies nicht ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.

### 4. Pflichten der baubook GmbH

- 4.1. Die baubook GmbH garantiert den funktionsfähigen und kostenfreien Download der Daten. Ausgenommen sind die IT-üblichen Wartungs- und Reparaturintervalle der Infrastruktur.
- 4.2. Die baubook GmbH wird den Programmhersteller\*innen auf der entsprechenden Plattform kenntlich machen, sofern dieser die dafür erforderlichen Informationen zur Verfügung stellt.

### 5. Informationsweitergabe

- 5.1. Relevante Informationen über die Schnittstelle an die Programmhersteller\*innen sollen an folgende Personen verteilt werden:

Vorname, Name	E-Mail



## 6. Kündigung

Die Vereinbarung kann beiderseitig jederzeit schriftlich unter Berücksichtigung einer dreimonatigen Kündigungsfrist aufgelöst werden. Die Nutzungsgenehmigung erlischt nach schriftlichem Hinweis sofort, wenn der Programmhersteller / die Programmherstellerin die Nutzungsbestimmungen verletzt. Darüber hinaus ist der Datennutzer für einen daraus entstandenen Schaden voll ersatzleistungspflichtig.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Vertragspartner\*in

Unterschrift baubook (Eigentümerin der Daten)