



## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) der baubook GmbH

### 1. Vorbemerkungen

baubook ist eine online-Datenbank für Bauprodukte, die von der baubook GmbH betrieben wird. Die Datenbank wird von Planern, Handwerkern, öffentlichen Beschaffern, Bauträgern, Bauleuten etc. genutzt (im Folgenden als Nutzer bezeichnet). Sie verfolgt das Ziel, ökologisches Bauen und Sanieren mittels gezielter Produktinformation und -auswahl zu unterstützen. Inhaber der baubook GmbH sind zu gleichen Anteilen das Energieinstitut Vorarlberg und die IBO - Österreichische Institut für Bauen und Ökologie GmbH.

### 2. Geschützte Marke

Das baubook ist eine geschützte Wort-Bild-Marke. Eine Verwendung des Wortes baubook sowie des dazugehörigen Logos ist ohne schriftliche Einholung der Genehmigung beim Inhaber der Rechte an der Marke, der baubook GmbH, ausdrücklich verboten. Dies gilt insbesondere für die Kennzeichnung von Produkten und die Verwendung in Werbematerialien. Für Hinweise auf die Listung von Produkten in der baubook, in welcher Art und Weise auch immer diese erfolgen mögen, ist die Genehmigung vorher beim Inhaber der Rechte der Marke schriftlich einzuholen.

### 3. Pflichten des Nutzers

Nutzer sind Personen, die Informationen aus der Datenbank beziehen. Die Datenbank ist online zugänglich. Zudem stehen einzelne Daten in berechtigten Softwareprogrammen zur Berechnung von Gebäudekennzahlen zur Verfügung. Bei Verwendung der Daten (z.B. für die Erstellung von Energieausweisen, Wärmebrückenberechnungen etc.) insbesondere bei Verwendung von Produkt- und Markennamen, sind wettbewerbsrechtliche Vorschriften einzuhalten.

Datenbankinhalt und Datenbankstruktur sowie die Abfragesystematik sind ausschließlich geistiges Eigentum der baubook GmbH. Die Nutzer verpflichten sich in diesem Zusammenhang zur Beachtung des Urheberrechtsgesetzes, insbesondere der Bestimmungen angesichts der Rechtsstellungen der baubook GmbH als Datenbankurheber im Sinn von §40f und §40g UrhG und hinsichtlich der Rechtsinhabung gemäß §76d UrhG. Die Nutzer verpflichten sich, alles zu unterlassen, was ihnen oder Dritten die Nachahmung der Abfragesystematik, des Datenbankinhaltes oder der Datenbankstruktur ermöglicht. Den Nutzern ist es insbesondere untersagt, die abgefragten Daten in eine eigene Datenbank einzubringen. Ist dies gewünscht, können hierzu gesonderte Kooperationsvereinbarungen mit baubook abgeschlossen werden. Die Datenverarbeitung ist ausschließlich über die Berechnungsprogramme von berechtigten Softwareanbietern erlaubt.

### 4. Haftung und Pflichten der Produkthersteller

Produktdaten können von Herstellern und/oder deren Vertriebspartner (im folgenden Produkthersteller genannt) in die baubook-Datenbank eingetragen werden. Sind alle erforderlichen Punkte ausgefüllt, wird eine Zusammenfassung erstellt, die mit den entsprechenden Prüfnachweisen bei der baubook GmbH eingereicht wird. Die Produkthersteller bestätigen damit die Richtigkeit der Angaben und garantieren, dass die angeführten Produkte bzw. Produktserien den eingetragenen Eigenschaften (ökologische



Kriterien, technische und ökologische Kennzahlen, Inhaltsstoffe, etc.) entsprechen. Jede Haftung, die durch unrichtige oder unvollständige Angaben entsteht, tragen die Produkthersteller. Diese haben die baubook GmbH diesbezüglich schad- und klaglos zu halten. Dies gilt auch für den Fall, dass eine landesspezifische Wohnbauförderung aufgrund falscher Herstellerangaben nicht erteilt oder widerrufen wird.

Als fehlerhaft erkannte Daten können durch die baubook GmbH ohne Angabe von Gründen unter Meldung an den Produkthersteller fristlos, ohne Anspruch auf Rückerstattung bereits erfolgter Zahlungen, gesperrt und/oder offline genommen werden. Falsche oder wahrheitswidrige Angaben des Produktherstellers berechtigen die baubook GmbH zum sofortigen Ausschluss an der Teilnahme im Online-Service für die Dauer von mindestens 5 Jahren.

Produkthersteller verpflichten sich, jede für die Produkteintragung relevante Änderung, umgehend der baubook GmbH schriftlich bekannt zu geben bzw. diese direkt in der Produktverwaltung zu ändern. Die baubook GmbH behält sich vor, in bestimmten Intervallen eine aktuelle Deklarationszusammenfassung vom Produkthersteller für den Verbleib in der baubook-Datenbank einzufordern.

Die Produkthersteller sind einverstanden, dass die eingetragenen Daten elektronisch erfasst werden und im Online-Service veröffentlicht werden. Die Produkthersteller bestätigen, dass ihnen die Rechte an den eingestellten Bildern gehören und sie mit der Veröffentlichung durch die baubook GmbH einverstanden sind.

## 5. Dauer, Kosten, Verlängerung

Die Eintragung eines Produktes oder einer Produktserie erfolgt jeweils für ein Kalenderjahr.

Die Deklaration, qualitätsrelevante Produktänderungen und die Listung im Online-Service sind mit Kosten verbunden. Die aktuelle Preisliste ist auf der Website als „Download“ verfügbar. Die Deklarationskosten werden auch dann verrechnet, wenn im Rahmen der Qualitätssicherung das Produkt als „nicht aufnahmefähig im Online-Service“ eingestuft wird oder der Produkthersteller sich nach der Qualitätssicherung entschließt, die Produkte nicht in baubook zu veröffentlichen. Die Zahlungskonditionen sind auf der jeweiligen Rechnung angegeben. Rechnungen werden automatisiert und in elektronischer Form gestellt. Bei Verzug ist die baubook GmbH berechtigt die gesetzlichen Verzugszinsen und Betreuungskosten dem Antragsteller in Rechnung zu stellen.

Es besteht weder Verpflichtung noch Anspruch zur Aufnahme in die baubook Datenbank. Sowohl die baubook GmbH als auch der Produkthersteller sind berechtigt, die Teilnahme am Online-Service jederzeit ohne Angabe von Gründen schriftlich eingeschrieben mit einer vierwöchigen Kündigungsfrist zum Monatsende zu kündigen. Bereits bezahlte Deklarations- oder Listungskosten werden nicht rückerstattet. Sollte bis 6 Wochen vor Jahresende keine Kündigung erfolgen, wird das Produkt für ein weiteres Kalenderjahr kostenpflichtig im Online-Service gelistet.

## 6. Haftungsausschluss und Pflichten der baubook GmbH

Der Nachweis, dass die Vorgaben für die Deklaration der jeweiligen Produkteigenschaften erfüllt werden, obliegt dem Produkthersteller. Die baubook GmbH prüft die eingereichten Produktinformationen auf Plausibilität, Vollständigkeit und Übereinstimmung mit den Deklarationsvorgaben ohne weitere Produktprüfungen (wie z.B. chemische Analysen). Sämtliche Tätigkeiten in Zusammenhang mit der



Prüfung der Produktinformationen werden mit größtmöglicher Sorgfalt durchgeführt. Jegliche Haftung durch die baubook GmbH wird ausgeschlossen, da es sich um eine Aufzählung erhaltener und gesammelter Informationen handelt. Die baubook GmbH haftet auch nicht für den Fall, dass eine Förderung aufgrund falscher Herstellerangaben nicht erteilt oder widerrufen wird.

Sollten Zweifel an der Richtigkeit und/oder Vollständigkeit eingegebener Daten (inkl. der Gefahreneinstufung von Stoffen) ent- bzw. bestehen, ist die baubook GmbH berechtigt, die Angaben durch eine unabhängige Stelle prüfen zu lassen. Werden durch diese Prüfung unrichtige Angaben bestätigt, ist die baubook GmbH dazu berechtigt, die Kosten für die Prüfung an den Produkthersteller weiter zu verrechnen.

baubook steht täglich von 0-24 Uhr – nicht jedoch während wartungs- und systembedingten Abschaltungen – zur Verfügung. Die baubook GmbH übernimmt jedoch keine Haftung für die Verfügbarkeit der Daten. Dies gilt auch für Probleme beim Import der Daten in eines der zum Datenimport berechtigten Berechnungsprogramme.

## 7. Gerichtsstand, Änderung der AGB

Erfüllungsort ist A-1090 Wien. Gerichtsstand für alle Streitigkeiten ist das für den Sitz der baubook GmbH in A Wien sachlich und örtlich zuständige Gericht. Es gilt österreichisches Recht.

Die baubook GmbH kann Änderungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen auch elektronisch im Online-Service bekannt geben, wenn darauf ausdrücklich auf [www.baubook.at/zentrale](http://www.baubook.at/zentrale) hingewiesen wird.