



# Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) der baubook GmbH

## 1. Vorbemerkungen

baubook ist ein Webportal für Bauprodukte, das von der baubook GmbH betrieben wird. baubook verfolgt das Ziel, ökologisches Bauen und Sanieren mittels validierter Produktinformation und -auswahl zu unterstützen. Das Webportal wird von Planer\*innen, Handwerker\*innen, öffentlichen Beschaffer\*innen, Bauträger\*innen, Bauleuten etc. genutzt (im Folgenden als Nutzer\*innen bezeichnet). Hersteller\*innen und/oder deren Vertriebspartner\*innen (im folgenden Produkthersteller genannt) können Produkt- und Firmendaten eintragen. Inhaber der baubook GmbH sind zu gleichen Anteilen das Energieinstitut Vorarlberg und die IBO - Österreichische Institut für Bauen und Ökologie GmbH.

## 2. Geschützte Marke

Das baubook ist eine geschützte Wort-Bild-Marke. Eine Verwendung des Wortes baubook sowie des dazugehörigen Logos ist ohne schriftliche Einholung der Genehmigung beim Inhaber der Rechte an der Marke, der baubook GmbH, ausdrücklich verboten. Dies gilt insbesondere für die Kennzeichnung von Produkten und die Verwendung in Werbematerialien. Für Hinweise auf die Listung von Produkten in der baubook, in welcher Art und Weise auch immer diese erfolgen mögen, ist die Genehmigung vorher beim Inhaber der Rechte der Marke schriftlich einzuholen. baubook Logos, zur Kennzeichnung deklarierter Produkte, können unter dem folgenden Link angefragt werden:  
<https://www.baubook.info/de/service/downloads/baubook-logo>.

## 3. Pflichten der Nutzer\*innen

Nutzer\*innen sind Personen, die Informationen aus baubook beziehen. baubook ist online zugänglich. Zudem stehen einzelne Daten in berechtigten Softwareprogrammen zur Berechnung von Gebäudekennzahlen zur Verfügung. Bei Verwendung der Daten (z.B. für die Erstellung von Energieausweisen, Wärmebrückenberechnungen etc.) insbesondere bei Verwendung von Produkt- und Markennamen, sind wettbewerbsrechtliche Vorschriften einzuhalten.

Datenbankinhalt und Datenbankstruktur sowie die Abfragesystematik sind ausschließlich geistiges Eigentum der baubook GmbH. Die Nutzer\*innen verpflichten sich in diesem Zusammenhang zur Beachtung des Urheberrechtsgesetzes, insbesondere der Bestimmungen angesichts der Rechtsstellungen der baubook GmbH als Datenbankurheber im Sinn von §40f und §40g UrhG und hinsichtlich der Rechtsinhabung gemäß §76d UrhG. Die Nutzer\*innen verpflichten sich, alles zu unterlassen, was ihnen oder Dritten die Nachahmung der Abfragesystematik, des Datenbankinhaltes oder der Datenbankstruktur ermöglicht. Den Nutzer\*innen ist es insbesondere untersagt, die abgefragten Daten in eine eigene Datenbank einzubringen. Ist dies gewünscht, können hierzu gesonderte Kooperationsvereinbarungen mit baubook abgeschlossen werden. Die Datenverarbeitung ist ausschließlich über die Berechnungsprogramme von berechtigten Softwareanbieter\*innen erlaubt.

## 4. Haftung und Pflichten der Produkthersteller

Produkthersteller können Produkt- und Firmendaten auf baubook veröffentlichen.



Das baubook-Kernelement ist die Eintragung von Produktdaten in die baubook-Deklarationszentrale [www.baubook.at/zentrale](http://www.baubook.at/zentrale). Diese Produktdeklaration läuft nach fix definierten Schritten ab und ist für alle Unternehmen und Produkte ident. Sind alle erforderlichen Punkte ausgefüllt, wird eine Zusammenfassung erstellt, die mit den entsprechenden Prüfnachweisen bei der baubook GmbH eingereicht wird. Die Produkthersteller bestätigen damit die Richtigkeit der Angaben und garantieren, dass die angeführten Produkte bzw. Produktserien den eingetragenen Eigenschaften (ökologische Kriterien, technische und ökologische Kennzahlen, Inhaltsstoffe, etc.) entsprechen.

Zusätzlich zur Produkteintragung können Produkthersteller ihr Unternehmen auf dem baubook- Informationsportal präsentieren. Gelistete oder gehandelte Produkte sind von dort direkt mit der baubook-Produktdatenbank verlinkt.

Die Produkthersteller sind einverstanden, dass die eingetragenen Daten elektronisch erfasst werden und im Online-Service der baubook GmbH veröffentlicht werden. Die Produkthersteller bestätigen, dass sie über die notwendigen Publikationsrechte der von ihnen übermittelten bzw. eingestellten Daten (Bild, Ton, Text, Video, Grafik etc.) verfügen.

Produkthersteller verpflichten sich, jede für die Produkteintragung relevante Änderung, umgehend der baubook GmbH schriftlich bekannt zu geben bzw. diese direkt in der Produktverwaltung zu ändern. Die baubook GmbH behält sich vor, in bestimmten Intervallen eine aktuelle Deklarationszusammenfassung vom Produkthersteller für den Verbleib in der baubook-Datenbank einzufordern.

Jede Haftung, die durch unrichtige oder unvollständige Angaben entsteht, tragen die Produkthersteller. Diese haben die baubook GmbH diesbezüglich schad- und klaglos zu halten. Dies gilt auch für den Fall, dass eine landesspezifische Wohnbauförderung aufgrund falscher Herstellerangaben nicht erteilt oder widerrufen wird.

Als fehlerhaft erkannte Daten können durch die baubook GmbH ohne Angabe von Gründen unter Meldung an den Produkthersteller fristlos, ohne Anspruch auf Rückerstattung bereits erfolgter Zahlungen, gesperrt und/oder offline genommen werden. Falsche oder wahrheitswidrige Angaben des Produktherstellers berechtigen die baubook GmbH zum sofortigen Ausschluss an der Teilnahme im Online-Service für die Dauer von mindestens 5 Jahren.

Es ist ein wesentlicher Mehrwert von baubook, validierte objektive Produktinformationen für das ökologische Bauen und Sanieren herstellerunabhängig zur Verfügung zu stellen. Die auf baubook veröffentlichten Informationen sollen daher technisch fundiert sein. baubook behält sich vor, die Veröffentlichung von Informationen, die diesen Grundsätzen widersprechen, zu verweigern.

## 5. Dauer, Kosten, Verlängerung

Die Eintragung eines Produktes oder einer Produktserie erfolgt jeweils für ein Kalenderjahr.

Die Deklaration, qualitätsrelevante Produktänderungen und die Listung im Online-Service sind mit Kosten verbunden. Die aktuelle Preisliste ist auf der Website als „Download“ verfügbar. Die Deklarationskosten werden auch dann verrechnet, wenn im Rahmen der Qualitätssicherung das Produkt als „nicht aufnahmefähig im Online-Service“ eingestuft wird oder der Produkthersteller sich nach der Qualitätssicherung entschließt, die Produkte nicht in baubook zu veröffentlichen. Die Zahlungskonditionen sind auf der jeweiligen Rechnung angegeben. Rechnungen werden automatisiert



und in elektronischer Form gestellt. Bei Verzug ist die baubook GmbH berechtigt die gesetzlichen Verzugszinsen und Betreuungskosten dem Antragsteller in Rechnung zu stellen.

Es besteht weder Verpflichtung noch Anspruch zur Aufnahme in die baubook Datenbank. Sowohl die baubook GmbH als auch der Produkthersteller sind berechtigt, die Teilnahme am Online-Service jederzeit ohne Angabe von Gründen schriftlich eingeschrieben mit einer vierwöchigen Kündigungsfrist zum Monatsende zu kündigen. Bereits bezahlte Deklarations- oder Listungskosten werden nicht rückerstattet. Die Produktauslistung (Kündigung) ist jeweils bis zum 15. November des laufenden Jahres möglich. Anschließend verlängert sich die Listung kostenpflichtig um ein weiteres Jahr.

## 6. Haftungsausschluss und Pflichten der baubook GmbH

Der Nachweis, dass die Vorgaben für die Deklaration der jeweiligen Produkteigenschaften erfüllt werden, obliegt dem Produkthersteller. Die baubook GmbH prüft die eingereichten Produktinformationen auf Plausibilität, Vollständigkeit und Übereinstimmung mit den Deklarationsvorgaben ohne weitere Produktprüfungen (wie z.B. chemische Analysen). Sämtliche Tätigkeiten in Zusammenhang mit der Prüfung der Produktinformationen werden mit größtmöglicher Sorgfalt durchgeführt.

Jegliche Haftung durch die baubook GmbH wird ausgeschlossen, da es sich um eine Aufzählung erhaltener und gesammelter Informationen handelt. Die baubook GmbH haftet auch nicht für den Fall, dass eine Förderung aufgrund falscher Herstellerangaben nicht erteilt oder widerrufen wird.

Sollten Zweifel an der Richtigkeit und/oder Vollständigkeit eingegebener Daten (inkl. der Gefahreinstufung von Stoffen) ent- bzw. bestehen, ist die baubook GmbH berechtigt, die Angaben durch eine unabhängige Stelle prüfen zu lassen. Der Produkthersteller wird im Vorfeld über diese Prüfung und allfällige damit verbundene Kosten informiert. Werden durch diese Prüfung unrichtige Angaben bestätigt, ist die baubook GmbH dazu berechtigt, die Kosten für die Prüfung an den Produkthersteller weiter zu verrechnen.

baubook steht grundsätzlich 24/7 – nicht jedoch während wartungs- und systembedingten Abschaltungen – zur Verfügung. Die baubook GmbH übernimmt jedoch keine Haftung für die ständige Verfügbarkeit der Daten. Dies gilt auch für Probleme beim Import der Daten in eines der zum Datenimport berechtigten Berechnungsprogramme.

## 7. Gerichtsstand, Änderung der AGB

Erfüllungsort ist A-1090 Wien. Gerichtsstand für alle Streitigkeiten ist das für den Sitz der baubook GmbH in A Wien sachlich und örtlich zuständige Gericht. Es gilt österreichisches Recht.

Die baubook GmbH kann Änderungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen auch elektronisch im Online-Service bekannt geben, wenn darauf ausdrücklich auf [www.baubook.at/zentrale](http://www.baubook.at/zentrale) und/oder auf [www.baubook.info](http://www.baubook.info) hingewiesen wird.